



# PLAN REGULADOR COMUNAL DE PORVENIR

PLANO código PRC-POR-01-2000

## APROBACIÓN ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PORVENIR

El Secretario Municipal que suscribe certifica que el Plan Regulador Comunal de Porvenir fue aprobado por el Consejo Comunal de Porvenir, en sesión ordinaria, el día 14 de mayo de 2000, y sancionado en el Acta N° 185, de fecha 14 de mayo de 2000, mediante Decreto Alcaldía N° 185, de fecha 14 de mayo de 2000.

## CONSEJEROS

PRICILIA ZARATE  
INGRID URIBE  
SILVANA RIVERA

## INFORME SECRETARÍA REGIONAL MINVU XIII. REGIÓN

El Secretario Regional Ministerial MINVU XIII. Región que suscribe emite su opinión favorable al presente Plan Regulador de Porvenir mediante Resolución Externa N° 185 del 14 de mayo de 2000, que acompaña el Informe Técnico N° 185 del 14 de mayo de 2000, emitido por el Departamento de Desarrollo Urbano de esta Secretaría.

## APROBACIÓN INTENDENTE XIII. REGIÓN DE MAGALLANES.

El Intendente de la XIII. Región que suscribe certifica que el presente Plan Regulador Comunal de Porvenir fue aprobado por el Consejo Regional de Magallanes, en sesión ordinaria, el día 14 de mayo de 2000, y sancionado en el Acta N° 185, de fecha 14 de mayo de 2000, mediante Decreto N° 185, de fecha 14 de mayo de 2000.

## ARCHIVO COORDINADOR DE BIENES TERCEROS

Archivado el plano, del Plan Regulador Comunal de Porvenir en el Conservador de Bienes Raíces de Tierra del Fuego.

## SIMBOLOGÍA

- ST 00000000 +++ + + + +
- ST 00000000
- VALIDAD ESTRUCTURANTE EXISTENTE
- VALIDAD NO ESTRUCTURANTE EXISTENTE
- VALIDAD ESTRUCTURANTE PROYECTADA
- VALIDAD NO ESTRUCTURANTE PROYECTADA
- ANCHO ENTRE LINEAS OFICIALES
- CURVAS DE NIVEL
- ÁREAS VERDES
- LÍNEA DE ALTA TENSIÓN
- CURSO DE AGUA

## ZONIFICACION

- ZONAS ÁREAS CONSOLIDADAS**
  - ZA1 Residencial Privada Tradicional
  - ZA2 Residencial Privada Contemporánea
  - ZA3 Espectacular - Turismo - Consorcio
  - ZA4 Comercial General
  - ZAB1 Maná Bahía Chilota
  - ZC1 Industrial
- ZONAS ÁREAS DE EXTENSION URBANA**
  - ZAP Residencial Pública
  - ZAE Residencial Privada
  - ZR1 Tipo Turístico - Anexas Bahía Chilota
  - ZAR1 Residencial Turístico Bahía Porvenir
  - ZAR2 Residencial Turístico El Mirador
  - ZAR3 Maná Bahía Chilota - Anexas - Invasión - Parque Industrial Maná - Residencial
  - ZC2 Parque Industrial Maná Desplazado - Invasión n°10
  - ZC3 Industrial Invasión n°9
- ZONAS ÁREAS ESPECIALES**
  - NATURALES**
    - ZE Área Verde
    - ZP1 Protección Riegos de Mar - Terrazas Playas Piscinas Marítimas
    - ZP2 Protección Cascos Naturales de Agua
    - ZP3 Protección Terrazas en Piedras
  - EQUIPAMIENTO**
    - ZD1 Deportes
    - ZD4 Recreación Mirares y Centros
    - ZD2 Centros
    - ZD3 Hospitales
  - ARQUITECTONICAS**
    - ZPA Protección Inmuebles Interés Arquitectónico Patrimonial
  - INFRAESTRUCTURA**
    - ZPI Resguardo Infraestructura Portuario
    - ZPI2 Resguardo Infraestructura Subestaciones Eléctricas y Líneas Alta Tensión
    - ZPI3 Resguardo Infraestructura Barriales / Agua Potable - Pozos Captación Parques de Filtros - Estaciones - etc.

## INFORMACIÓN CARTOGRAFICA

ESCALA: 1/5000  
DIMENSION: 0,90 x 1,21 = 1,10 MS  
FECHA: JUNIO 2001  
ALABO: 1/1

## ESTADÍSTICAS

URBE

ORIENTACION